

月額費用

サービス付き高齢者向け住宅 みながの里

項目	月額	備考
家賃	¥ 50,000	月額の家賃（お部屋代）です。
共益費	¥ 20,000	水道光熱費、備品・設備使用料、共有部分の維持管理費用です。
サービス料	¥ 10,000	安否確認、生活相談等のサービスのための費用です。
食費	¥ 54,000	朝食400円、昼食650円、夕食750円、3食30日分の食事費用です。
月額入居費用	¥ 134,000	介護サービスを含まない入居にかかる月額費用の合計です。
介護費用	要支援 1 ↓ 要介護 5	介護保険自己負担分の月額限度額（1割負担の場合） *ケアプランにより、外部のデイサービス等の利用も可能です（その費用も左記金額に含まれます）
	~ ¥ 5,108 ↓ ~ ¥ 36,822	
	~ ¥ 35,000	保険限度額を超過して、又は保険の対象とならない介護サービスの利用料です。住宅併設の訪問介護では月額の上限を設定しています。
月額介護費用	~ ¥ 71,822	介護サービスにかかる費用の上限額です。
月額費用合計	¥ 134,000 ↓ ¥ 205,822	介護サービスのご利用がない場合の月額費用です。 「要介護5」の方が介護サービスを上限までご利用になったときの月額費用です。

要介護2の方の月額費用例
・介護費負担割合1割の場合

要介護2の方の月額費用例

■ = 入居者さま負担 134,000円~189,028円
■ = 保険給付/他

家賃 50,000円 共益費 20,000円 <small>非課税</small>	+	食費 54,000円 サービス料 10,000円 <small>課税</small>	+	保険給付 ~180,252円 9割 自己負担 ~20,028円 1割 <small>非課税</small>	+	(施設側負担) 35,000円まで <small>課税</small>
賃料		食費・サービス料		介護費用 (介護保険分)		介護費用 (自費分)

入居時費用

項目	金額	備考
敷金	¥ 150,000	家賃3か月分相当額（退去の際に清算のうえ残額をお返しします）
入居月家賃	~ ¥ 50,000	入居月の日割り家賃です
入居月共益費	~ ¥ 20,000	入居月の日割り共益費です
入居月サービス費	~ ¥ 10,000	入居月の日割りサービス費です
入居時費用合計	¥ 150,000 ↓ ¥ 230,000	